



Elenco funzioni forExcel 2.1.0.38

| Funzione | Dalla Versione | Descrizione |
|------------------------------------|----------------|---|
| Estimative | | |
| FX.BEP | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del BEP |
| FX.CAP.DIRETTA | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo della capitalizzazione diretta |
| FX.CAP.FINANZIARIA | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo della capitalizzazione finanziaria |
| FX.CONTRATTO.AFFITTO.NOME | 2.1.0.4 | Funzione che restituisce il nome di un tipo contratto |
| FX.CONTRATTO.AFFITTO.SCELTA | 2.1.0.4 | Funzione per la scelta del miglior contratto |
| FX.CT | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del rapporto complementare del terreno edificato |
| FX.DCR | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo di rapporto di copertura del debito |
| FX.DEP.LINEARE | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del deprezzamento lineare |
| FX.DEP.METODO | 2.1.0.4 | Funzione per il calcolo del deprezzamento dato il metodo |
| FX.DEP.SOMMA.ANNI | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del deprezzamento somma anni |
| FX.DEP.UEC | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del deprezzamento UEC |
| FX.DIFFERENZA.MESI | 1.0.0.0 | Funzione che esegue la differenza in mesi tra due date |
| FX.DPERCENTUALE | 1.0.0.0 | Funzione che esegue il calcolo del d% di un elenco di valori |
| FX.EVAL | 1.0.0.0 | Funzione che risolve un'espressione matematica |
| FX.HAARECA (Novità) | 2.1.0.38 | Funzione per la conversione di ettari, are e centiare in m ² |
| FX.IMPOSTA.COMPRAVENDITA | 2.1.0.22 | Funzione per il calcolo dell'imposta di compravendita |
| FX.IRPEF | 2.1.0.22 | Funzione per il calcolo dell'imposta IRPEF sul reddito |
| FX.MCA.AGGIUSTAMENTI | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo degli aggiustamenti MCA |
| FX.MCA.AGGIUSTAMENTI.FORMULA | 1.0.0.0 | Funzione che ritorna la formula per il calcolo degli aggiustamenti MCA |
| FX.MCA.AGGIUSTAMENTI.VALORIFORMULA | 1.0.0.0 | Funzione che ritorna il valore o la formula per gli aggiustamenti MCA |
| FX.MIRR | 2.1.0.4 | Funzione per il calcolo del tasso di rendimento interno di una serie di flussi di cassa |
| FX.NOMEFILE | 2.1.0.4 | Funzione che restituisce il nome e il percorso del file corrente |
| FX.NOMEFOGLI | 1.0.0.0 | Funzione che restituisce il nome del foglio corrente |
| FX.NUMERO.PAROLE | 2.1.0.22 | Funzione che converte un numero in parole |
| FX.PM.CRD | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo marginale del costo di ricostruzione |

| | | |
|-------------------------------------|----------|---|
| FX.PM.DATA | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo marginale data |
| FX.PM.LIV | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo marginale del livello di piano |
| FX.PM.MAX | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo medio massimo |
| FX.PM.MIN | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo medio minimo |
| FX.PM.STM | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo marginale dello stato di manutenzione del fabbricato |
| FX.REDDITOLORDODABILANCIOAZIENDALE | 2.1.0.4 | Funzione per il calcolo del reddito lordo da bilancio aziendale |
| FX.ROI | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del ROI (Return On Investment) |
| FX.SAGGIO.BOICT | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del saggio del terreno e del fabbricato |
| FX.SAGGIO.BOIN | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del saggio band of investment |
| FX.SAGGIO.CAP.MUTUO | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del prezzo marginale del livello di piano |
| FX.SAGGIO.DCR | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del saggio di rapporto di copertura del debito |
| FX.SAGGIO.MEDIO | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del saggio medio |
| FX.SAGGIO.WACC | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del saggio del costo medio ponderato del capitale |
| FX.SIGMA | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo di Sigma |
| FX.SISTEMA.RIPARTIZIONE | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del sistema di ripartizione |
| FX.SISTEMA.STIMA | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del sistema di stima |
| FX.VALORE.CATASTALE.IMU | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del valore catastale IMU |
| FX.VALORE.CAUZIONALE | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del valore cauzionale |
| FX.VALORE.CORRENTE | 1.0.0.0 | Funzione per il calcolo del valore corrente |
| FX.VALORE.NORMALLE | 2.1.0.4 | Funzione per il calcolo del valore normale |
| FX.VALORE.USUFRUTTO.LEGALE (Novità) | 2.1.0.38 | Funzione per il calcolo dell'usufrutto legale |
| Forme | | |
| FX.FORMA.ALTEZZA | 2.0.0.4 | Funzione per il calcolo del altezza in base alla scala |
| FX.FORMA.AREA | 2.0.0.4 | Funzione per il calcolo dell'area in base alla scala |
| FX.FORMA.COLORE.RGB | 2.0.0.4 | Funzione che permette di colorare una forma dando il valore in RGB e la sua trasparenza |
| FX.FORMA.CONTA | 2.0.0.4 | Funzione che conta il numero di volte che una forma è presente |
| FX.FORMA.CONTA.VERTICI | 2.0.0.4 | Funzione che conta il numero di vertici di una forma |
| FX.FORMA.LUNGHEZZA | 2.0.0.4 | Funzione che permette di calcolare la lunghezza di una forma in base alla scala |
| FX.FORMA.PERIMETRO | 2.0.0.4 | Funzione che permette di calcolare il perimetro di una forma in base alla scala |

| | | |
|----------------------------|---------|--|
| FX.FORMA.PERIMETRO.FORMULA | 2.0.0.4 | Funzione che restituire la formula utilizzata per calcolare il perimetro di una forma in base alla scala |
| FX.FORMA.SELEZIONA | 2.0.0.4 | Funzione che consente di selezionare una forma |
| FX.FORMA.TESTO | 2.0.0.4 | Funzione che permette di cambiare il testo di sfondo di una forma |
